



■浙企准字第 A001 号
■2015 年 10 月 14 日
■第 9 期(总第 331 期)
■编辑部电话:0571-28118066
■编辑部地址:杭州市天目山路 306 号
■电子邮箱:hjb@hz-jg.com

杭州建工报

杭州建工集团有限责任公司主办
HANGZHOUJIANGONGBAO



扫一扫
关注“杭州建工集团”微信公众号订阅号

内部刊物 免费赠阅

集团召开党委领导班子“三严三实”第二次专题会议

9月29日上午,集团召开了“三严三实”专题教育第二次学习研讨会,会议由党委书记郑卫平主持,集团党委和经营班子成员参加了会议。

会上,集团党委书记郑卫平围绕“深化三个责任”、“强化两个导向”两条主线,结合本企业实际,就《杭州建工集团党委暨经营班子“三严三实”专题教育自查报告》认真查摆出的“不严不实”方面情况进行了通报,并作了初步的剖析。同时,要求各班子成员以“一岗双责”为己任,深化问题导向,结合本次重点研讨对照自检,为下一步整改执纪打下基础。

同时,还向各位领导下发了《党员干部违纪违法典型案例警示录》,并通报了9月13日由杭州市纪委通报的8起党风廉政建设责任追究典型案例。此外,还对今年三月下发的集团党委成员暨党员高层领导党风廉政建设责任区分工作进行了进一步的明确。要求党政工领导班子成员要以典型案例为警示,切实负起一方责任,确保企业的风清气正。



会间,与会的领导班子成员围绕“严以律己,严以用权,严格党的政治纪律和政治规矩,自觉做政治上的明白人”这一主题分别开展了研讨和交流。特别是末志刚总经理结合参加市城投深圳高管培训,就加强学习、提高自身能力;企业如何规范化运作;体制机制创新、转型;领导干部如何处理好责权利关系等方面谈了自己的观点和

体会,并与大家交流分享。集团党委委员、董事长来连毛作了主题中心发言,首先提出了本次“严以律己、严以用权”专题学习研讨会开展的重要性,即本次活动作为承上启下的关键动作,对于保证专题教育取得实效具有至关重要的作用。来董从个体和企业两个方面谈了自己的看法,对于个体而言,“律已用

权”就是履行好责任与使命,作为企业的领导,就是要做好自身的角色,履行好自己的职责,这样才是对股东、对员工负责。

对于企业而言,就是要有社会责任,尤其是作为国有参股的杭州建工,更是要履行好社会责任。集团行政、党委、工会、团委等工作,都要从履行社会责任的角度出发,在生产经营过程中强调对人的价值的关注,强调对环境、消费者、对社会的贡献。

此外,会议还部署了下一阶段的工作。目前,“三严三实”活动已初步完成了第一、第二阶段暨“修身做人”、“律已用权”两项内容的专题教育活动。下一阶段的工作拟在10-11月期间,还将开展第三个专题教育研讨即谋事创业、狠抓落实,树立忠诚、干净、担当的新形象。此外,同步开展制定班子和个人的整改方案,落实整改责任和时限,一项一项地抓好落实,为年底前召开以践行“三严三实”为主题的民主生活会和组织生活会打好基础。

(综合办 郗栋)

学如弓弩 才如箭镞

——集团举办 2015 年青年员工中秋集训

“喜迎中秋庆团圆,欢乐笑语万里传”,一年一度的中秋佳节来临之际,杭州建工集团内训学校举办了工程项目管理专题集训,结合青年员工中秋拓展和中秋晚宴,为青年员工精心策划和准备了一场智力与体力的饕餮盛宴。

9月22日的青年员工中秋集训围绕工程管理专题,涉及分包合同管理、工程质量治理行动要点解析、安全生产与标准化管理、项目管理与控制四个模块,中间穿插一节工程力学基础,晚上安排了工程管理专题考试,以便加深和巩固青年员工对培训内容的学习和理解。

集训从工程管理部副经理戴纯的《分包合同管理要点解析》课程拉开帷幕。戴经理从专业工程施工分包、设备和材料采购、劳务分包、市政园林工程施工这四种类型的分包合同管理中,梳理出20余个分包合同管理要点,为在座员工一一展开详细讲解。另外,戴经理特别讲解了住建部工程质量治理两年行动不仅要全面落实工程建设五方主体责任终身责任制,更要杜绝建筑施工转包、违法分包、未发分包及挂靠等一系列违法行为,告诉青年员工该如何规范化管理以



应对市场监管的变化。集团安全生产处副处长张忠伟给青年员工讲授了《安全生产与文明施工标准化管理》。课程内容包括脚手架搭设、基坑工程防护、支模架搭设注意事项等七个现场安全管理要点,以及施工现场大门围挡、八牌二图、材料堆放等九个方面标准形象布置要求,图文并茂,使得在座员工能够更直观地学习现场标准化管理。《施工项目管理》由工程管理部经理徐雅民讲授。徐经理结合多年项目管理经验,分别讲述了项目管理四

大目标,施工进度编制依据,以及围绕成本、质量、协调、风险四个要素对项目进行控制和管理。本次集训还邀请到浙江工业大学教授彭卫兵,让青年员工重温《工程力学基础》一课,使课堂所学与实际工作更好结合。

本次集训共有近60名青年员工参加,参训员工对此次集训课程给予了正面的回应,在培训反馈表中,他们纷纷评价道“通过培训,对项目分包合同有了更明确、更细化的了解”,认识到了两年行动的重要性,学习到

了其中的要点”,身处项目一线,更需要学习安全和标准化管理,通过培训加深理论基础,在今后工作中积极付诸实践”。为巩固培训效果,培训结束后,公司组织了工程管理专题集训考试,参训员工在没有网络、没有手机的严格环境下参加了考试,体味学习的严肃性和公司的苦心。

在9月23日举办的中秋晚宴上,集团对此次工程管理专题集训考试结果进行了通报。市政分公司顾海宝、第六工程分公司翁张楠、余姚项目部徐森、第三工程(装饰)分公司倪力和第一工程分公司斯飞艇五人获得了表彰和奖励。

青年时期是人生学习的重要时期,古人云:“学如弓弩,才如箭镞”,学问之根基好比弓弩,才能好比箭镞,如果弓弩不好,箭必定射不远也射不准。青年员工要在专业领域有所建树,就要有扎实的学问功底。施工现场任务繁重,青年员工在注重实践经验积累的同时,也不能忽略对专业知识的不断学习与吸收。习大大要求青年一代“梦想从学习开始,事业靠本领成就”,创新型国家的根本出路在于青年学习,国家如此,企业更是如此!

(人力资源部 茹幸荷)

光 荣 榜

● 集团

● 杭安公司

近日,中国施工企业管理协会发文公布了2014年度全国优秀施工企业家评选结果,公司党委书记、总经理孟功乔榜上有名。

(杭安公司 简报记者)

9月23日,杭安公司在市建设行业“杭州安装杯”技能竞赛中喜获好成绩,其中陈燕项目部的陈勇、杨海炯项目部的王苏明、机电安装第一分公司的王建汉分别获得了管工技能竞赛的第一名、第三名、第六名;机电安装第二分公司的阮孝飞、机电安装第一分公司的宋真品、李明分别获工程电气设备安装调试技能竞赛第二名、第六名、第七名。

(杭安公司 王挺)

创先争优树标杆 爱岗敬业立典型

近日,集团党委下文对富阳大家·悦墅项目等8个工程项目和20名党员分别给予“创先争优先锋工程”和“创先争优先锋岗”的命名表彰。同时,集团党委书记郑卫平、工会主席薛霖等领导还前往部分现场或岗位进行了现场授牌。

此次被命名为创先争优“先锋工程”和创先争优“先锋岗”的项目和党员是各基层党组织严格按照创建标准和相关要求,经所在支部自荐申报,相关部门结合季度考核初审,公司党委研究确定并公示后进行命名,都具有较强的典型性、代表性和示范性。被命名的创先争优先进项目集体和党员个人将自觉接受群众监督。党委希望受命名表彰的先进集体和个人能珍惜荣誉,倍加努力,践行承诺,模范地履行好岗位职责,更好地发挥先锋模范作用和示范带头作用。

开展此项活动是集团党委努力打造党员队伍建设新品牌,凝聚起创先争优新



共识,全面提升科学化、精细化管理水平的重要举措。为充分发挥全体党员干部积极推动公司创新跨越、融合发展,全面顺利完成年度各项任务目标提供了正能量。

(综合办 李雯)

(具体获奖名单 下转第3版)

克难攻险 齐心共赢

——杭构·硃二分公司协力保障完成“紫之隧道”工程第五标段硃供应



2013年年底,杭构·硃二分公司与中铁三局集团有限公司桥隧工程分公司就杭州市紫之隧道工程第五标段建立了合作关系。

紫之隧道工程南起之浦路,北至紫金港路,线路全长约14.4公里,其中隧道长约13.9公里,工程规模为双向六车道,全线共设3座隧道、2座桥涵、2对进出匝道和1处管理用房,是国内规模最大的城市隧道群。

由于紫之隧道规模大,下穿之江路、梅灵南路、西溪路、天目山路、沿山河等多地,所以工艺要求较多,加上穿越风景区,周边环境与地质条件复杂,工程技术难度

极大等因素,杭构·硃二分公司在供硃的过程中可谓是困难重重。

2015年上半年,隧道项目部对东线二车道进行开挖施工,由于东线二车道转弯坡度大,光线不足,严重影响了搅拌车与泵车的通行安全,在检修时常会发现搅拌车有不同程度损坏的现象。为了降低损坏程度,经过杭构·硃二分公司与隧道项目部进行的多次沟通后,施工方对二车道转弯处进行了地面填补整改,缓解了坡度压力,使得搅拌车供硃过程更加顺利。

2015年5月至8月,受2016年G20峰会影响,隧道工程指挥部紧盯时间节

点,倒排工期计划,狠抓工序衔接,强化现场管理。混凝土作为隧道重要建材之一,隧道项目部负责人也对杭构·硃二分公司在供硃效率上提出了较为苛刻的要求。较其他房产项目、路基工程而言,隧道工程具有其特殊性,施工时较少受天气、昼夜情况的影响。为了赶工期,项目部隔三差五将供硃、二衬、路面部位施工安排在夜间,有时甚至是在后半夜。另外,隧道施工难度大,需要控制输送硃的力度与时间如在仰拱施工时,控制不当就会造成炸模的情况,这也影响到杭构·硃二分公司调度室对搅拌车车辆的安排。

随着隧道洞越打越深,加上未打通

整段隧道,洞内的空气越来越稀薄。即使隧道里安装了通风换气设备,但空气中的尘埃、施工时的噪音依旧得不到明显的改善。杭构·硃二分公司的驾驶员们为了公司大局着想,佩戴口罩进出洞口,齐心协力,完成供硃计划。

自承接紫之隧道第五标段以来,杭构·硃二分公司在重重困难面前丝毫不畏惧,反而勇于克服隧道工程工期紧、环境艰苦等压力,至2015年9月25日已供硃超3万余m³。据了解,按紫之隧道五标段施工计划,隧道将于10月底打通主洞,并于2016年4月完成整个标段的施工。

(杭构集团 金佳妮)

灵璧县虞姬大道项目顺利进行沥青铺设



由集团安徽分公司承建的灵璧县虞姬大道项目经过一年的奋战9月传来佳绩。该项目经过前期的项目规划、土地丈量、拆迁搬移,于去年8月正式进入场地部署和施工准备阶段,该路修建后将作为灵璧县贯穿南北的主要交通要道,机动车道设计双向宽度达23米,配套绿化景观及市政照明。该路段工程量具有相当规模,土方换填量达到4万余立方,水泥稳定层用料3.2万余立方,整个施工过程中投入大量机械紧抓工期,包括六台PC240型挖土机、推土机两台、静压及振压式压路机各一台,摊铺机两台。经过项目部全体人员共同努力,前期工序全部完成。灵璧

县虞姬大道项目为安徽省宿州市灵璧县重点工程,宿州市委领导和灵璧县委领导多次到工地视察工作情况,并对杭州建工在项目中做出的成绩和为灵璧县做出的贡献给予了高度的肯定和赞扬。9月15日,灵璧县虞姬大道项目顺利进行K0+000到K2+000段AC20粗粒式沥青的铺设,此次铺设为两公里的机动车道和非机动车道6cm厚的粗沥青。沥青的铺设不仅成功的实现了路基、路面施工工序转换阶段,也为后续路沿石的安装及中细式沥青铺设打开局面,一条崭新的虞姬大道不久将会呈现在灵璧人民面前!

(安徽分公司 许琳)

夯实质量安全基础 助力企业稳步发展

——杭构集团开展“质量月”系列活动



子公司总工和试验室主任学习GB 50204-2015《混凝土结构工程施工质量验收规范》和GB 50666-2011《混凝土结构工程施工规范》中混凝土质量控制相关章节,并要求各分、子公司技术负责人安排本单位试验人员的宣贯培训。9月14日、15日,杭构集团技术部门又深入各分、子公司商品混凝土交付现场抽取混凝土强度试样以及进行砼的工作性能检验工作。为了提高技术人员的业务水平,9月23日,杭构集团开展了有关质量管理方面的专题交流讲座,各分、子公司总工程师、技术负责人4人针对工作中总结的经验和自己实际工作中遇到的问题分别就商品混凝土的质量管理,聚羧酸系混凝土外加剂的应用和预制混凝土衬砌管片的制作工艺进行了专题讲授,各单位全体技术人员进行了听讲和讨论交流。

9月份,为深入贯彻国家质检总局、市建委关于开展2015年“质量月”活动的文件精神,引导广大员工积极参与质量管理,提高质量管理整体水平,杭构集团紧紧围绕“迈向质量时代,建设质量强市”的主题,结合当前各项工作的实际,多措并举,扎实开展“质量月”系列活动。

9月初,为提高从业人员的的质量意识,杭构集团各分、子公司在生产现场进行了质量月活动标语的张贴和显示屏的滚动播放。与此同时,9月2日在杭构·建工建材公司二楼会议室召开了“质量月”活动启动仪式,并组织各分、

此次“质量月”系列活动的开展,加深了杭构集团全体人员对于质量安全的重视,真正做到质量安全入脑入心,全面提升整体管理水平,夯实质量安全基础,助力企业稳步发展。

(杭构集团 朱琳燕)

为亚运添砖加瓦

全心全意为荣誉而战

——来自杭州奥体博览中心项目部的报道

伴随着杭州申办亚运会成功,杭州奥体博览中心项目备受大家关注。目前,杭州奥体博览中心主体育场已初现雏形,建筑面积22.5万㎡,包括一个8万人的主体育场、一座1万8千人主体育馆,还有游泳馆、网球中心、棒垒球中心、曲棍球场、小球中心、室内田径中心和重竞技中心等,可举办洲际性、全国性综合运动会及国际田径、足球比赛,拥有观众固定坐席80000个。

杭安公司承建的主体育场及附属设施的消防安装工程,合同造价约4000万元。能

参与该标志性建筑的施工,对于公司来说是一种骄傲,同时彰显了公司的实力和知名度。作为该项目的承建者,我们既感受到了荣誉,又体会到了其中的压力。进场之初,项目部组建了精干的管理班子和优秀的班组,保质保量的开展工作。目前,该工程已完成了大约50%的工作量。施工过程中,项目部注重工程细节,牢记安全,严把质量,尽职尽责,稳扎稳打,全身心投入到施工中,为迎接项目的顺利竣工做铺垫。

(杭安公司 范杰)



如火如荼赶进度

——来自杭州国际博览中心项目的报道

在杭安公司机电安装第二分公司承接的杭州国际博览中心消防工程一标段项目工地,由10个班组组成的近200人的施工队伍正热火朝天抢工中。走进施工现场,机器轰鸣声、切割声、敲击声汇成一片,到处都是忙碌的身影。他们头戴安全帽,脸庞晒得黝黑,汗流浃背,个个精神饱满,配合默契,干劲十足。

杭州国际博览中心项目位于美丽的钱塘江畔,是钱塘江南岸集会展、商务、旅游、休闲等功能于一体的特大型公建项目。该项目东西长471m,南北长212m,总建筑面积约85万㎡,其中地下一层约31万㎡,地上约54万㎡,地下二层,裙房地上三层,塔楼地上十七层,裙房建筑高度46.65m,塔楼建筑高度99.95m。该项目建成后是一个区域性的、以会议会展为主,商业办公为辅的城市综合体。

该项目自2013年初进场以来,按合同节点正常施工。直到今年4月份,因项目规模的提升需大面积改造,所有施工图纸全部推翻修改,原已施工完毕的均推倒重来。从结构到建筑,从机电到装饰,所有参与施工的单位都需要面对紧张而忙碌的拆改和新建工程。具

备施工条件的图纸在8月底才成型,而现场的十多家装饰单位已全部待命。项目直接从土建阶段跳转至精装修阶段,机电安装的工期仅仅只能是这两个阶段的夹缝时间。但机电改造的工作量又是非常巨大的。仅我司负责的消防水改造部分造价就达3000万元,而这任务必须在2个月内完成,时间极其紧迫。项目部面临着下列压力和挑战:一要克服天气等自然因素的不利条件,8月份的杭州,正值最热的天气,为施工带来了诸多不便。二是该项目具有单层层高比较高的特点,其中会议区的高度有8米、14米和22米,连廊和展厅的高度为16米,全部属于高空作业。三是登高作业机具数量无法满足作业劳动人员的数量,施工效率低,跟不上装修单位的进度。针对以上难题,项目部采取了一系列应对措施,在高温天气下实行错时上下班,避开中午时段施工;每天上班前开安全会,对一些注意事项逐一进行安全交底;添置了30多台升降操作平台,满足施工人员高空施工作业;此外为确保施工进度,安排非登高作业的人员轮流加班加点;为确保工期,针对装修特

点,在施工工艺方面进行调整,加快施工进度,同时将部分穿插工作进行分流,安排至装修阶段实施。

目前,杭州国际博览中心项目部正在火热抢工中,因涉及到的改造内容较多,与总包、装修、监理等单位的协调和配合更是千头万绪,机电安装第二分公司调配了管理骨干充实到该项目中,他们既分工明确又团结协作,有的负责外部的协调与沟通,有的负责施工现场的管理,各司其职投入到抢工的热潮中。

按照合同要求,2016年3月30日该项目必须完工。为确保工程进度,项目部还将适时增加施工班组,添加工具设备。所以在接下来的几个月时间里,等待项目部全体施工人员的是一场艰苦卓绝的攻坚战。项目部从上到下,从项目经理到一线施工人员均统一思想,坚定信心,表态一定会全身心地投入到这场“激战”中,发扬杭安人艰苦奋斗的优良传统和敢打敢拼的坚韧精神,咬紧牙关,顶住压力,圆满完成施工任务。

(杭安公司 简报记者)

不抛弃,不放弃

——平阳蓝天项目部抗台报道

9月29日台风“杜鹃”预计将登陆在福建中部,温州地区也将受严重影响,尤其可能出现“风、暴、潮”三碰头现象,危害较大。浙江省将防台应急响应等级提升为Ⅱ级,集团平阳蓝天项目部在28日下午接到安监站通知,停工防台。

在此之前,从新闻上提前了解台风“杜鹃”来袭的消息,项目部根据制定的防台预案采取了一系列措施。

首先为防止雨水涌入地下室,对两个汽车坡道,5幢楼的自行车坡道进行了封堵,砌筑起30cm左右的砖墙。然后,对现场3台塔吊周围也采取了同样的封堵方法,保护大型设备的安全。为加固外架的稳定性,提前用木条对碗扣架进行加固,并对5幢楼的外脚手架拉结点进行检查,确保拉结点安全牢固达到规范要求,最后,对临时活动板房、库房进行检查,安排架子工班组更换活动板房破损的彩钢瓦,并且填充沙包,压在库房的彩钢板上,防止被台风吹翻。

28日傍晚,安监站又紧急通知当晚安排生活区的所有民工转移到蓝田小学。项目部根据以往台风撤离经验,迅速安排好车辆,将所有管理人员分成3组,组织民工转移,确保每一个人都已经从生活区撤离,并做好断电等措施。29日下午,接到转移点撤回的通知后,项目部管理人员不仅整装待发接送工人,还对所借用的教室环境卫生进行了恢复工作,清扫教室地面,将学生的桌椅板凳摆放到原位,最后还在黑板上留言,对校方表示感谢。校方检查后,对杭州建工人的素质表示肯定,称赞道杭建工项目是所有前来避灾灾房里唯一一个将教室恢复原状的。

28-30日,项目部均安排管理人员在现场

值班值守,对生活区进行检查,确保没有工人再次返回生活区。对地下室的积水情况检查,不时巡查现场,并且随时关注温州台风网,第一时间了解台风动向,彻夜值守。为了安全管理人员也待在会议室里,我们自己也称会议室为项目部的“抗台指挥中心”。

在这次抗台行动中,项目部以往的经验以及事先制定的防台预案发挥了很大作用。毛泽东有言:与天奋斗,其乐无穷。现场所有人在这次抗台行动中不畏风雨,依然坚守岗位,完成自己的任务,表现出高度的责任心,尽管面对大自然的力量,但我们仍不屈不挠,对整个工地不抛弃,不放弃。铮铮好男儿,铁骨硬建人,我们杭建人有决心呼号出“人在,工地在”这样傲气的口号,用实际行动保卫公司的财产,保障工人的生命安全,防止事故的发生。最后送赋词一段,由蓝田项目部的项目经理郁红飞改编自《黄河大合唱》第七乐章《保卫黄河》。

保卫工地

风在吼,雨在叫
台风在咆哮,台风在咆哮
塔吊屹立万丈高
居然也被台风吹倒了
杭建工里,抗台英雄真不少
蓝田项目,施工少年逞英豪
扛起了洋镐铁锹
挥舞着铁锤瓦刀
保卫工地 保卫蓝田 保卫平阳
保卫杭建工

——奋战在一线的蓝田抗台小分队
(一分公司 李晓)

做国家电网抽水蓄能电站的维修工

——来自陈陈项目部的报道

抽水蓄能电站虽然也是水电站,但和普通水电站有很大不同,它相当于一个“蓄电池”--用低谷电抽水,把下库的水抽到上库储存起来,然后到用电高峰时,利用上水库的水带动发电机组发电,电站运行灵活、反应快速,是电力系统中具有调峰、填谷、调频、调相、备用和黑启动等多种功能的特殊电源,是目前最具经济的大规模储能设施。

杭安公司陈陈项目部与国家电网公司建立了长期合作关系,从2011年开始正式进入抽水蓄能电站,从无到有、从小到大,逐步拓展业务。

目前公司主要致力于国家电网华东区、华北区的各个抽水蓄能电站生产运行过程中的配套维护、维修、技改项目,每年业务量稳中有升。在新常态的宏观经济环境下,项目部保持稳中有进的发展态势,对所承接的项目精耕细作,注重服务质量,与业主方保持良好的关系,在牢牢掌握已有项目的基础上,稳步拓展经营范围。今年1-8月份,公司陈陈项目部承接了12只项目,虽然每个项目的工作量不是很大,却印证了项目部坚持、勤奋、拼搏的精神和态度。其中100万以上代表性的项目

有:国网新源控股宝泉公司生产调度中心通风空调系统改造(河南),福建仙游抽水蓄能电站污废水回收利用工程,10KV中控楼至上库电缆道盖板大修(浙江)等。

几年来,杭安公司涉足的抽水蓄能电站项目分布在河南、湖北、江苏、辽宁、山西、安徽、福建等多个省份和地区,在积累工程业绩的同时,不断提高了公司的知名度和美誉度,为杭安品牌在省外市场的树立打下了一定的基础。

(杭安公司 陈陈)

新车显高效 齐力冲高峰

忙碌的9月,杭构·砼二分公司又冲上了2015年供砼的第二个高峰。

9月20日,杭构·砼二分公司为第二批新添置的5辆大力量搅拌车举办了启用仪式,这些大力量搅拌车的陆续更新使用,在提高供应效率上发挥了极大的作用。据统计,9月份,杭构·砼二分公司供应混凝土达4.4万余m³,再攀2015年

度新高峰。由于供砼效率的提高,杭构·砼二分公司与施工单位在工作上的配合也日益密切,得到了许多施工单位的表扬,并对我们供砼工作表示肯定!

这些数据记载着杭构·砼二分公司正一步一脚印的稳稳前进,这些好评鼓舞着我们所有员工更坚定的齐心协力。设备的更新换代,运

输机械的添置等措施固然会给公司资金带来一定的压力,但若是我们能够合理发挥新设备的作用,在冷硬的机械外壳中倾注我们的热情的内心,那么在今后公司将迎来一个又一个的高峰,杭构·砼二分公司也将实现更高层次的自我突破。

(杭构集团 全佳妮)



脚手架检查加固



喷绘用木条加固



地下室坡道防汛封堵



应急小组灌装沙包

光荣榜

(上接第1版)

一、创先争优“先锋工程”名单

- | | |
|------------------------------|------------------------|
| (一)大家·悦墅公寓项目(第二工程分公司党支部) | (五)康恒·滨湖蓝湾项目(广通劳务党总支) |
| (二)杭州市中医院丁桥分院项目(第二工程分公司党支部) | (六)芜湖品樾红郡项目(广通劳务党总支) |
| (三)浙江省建安高级技校迁建项目(第五工程分公司党支部) | (七)孙庄北苑二标段项目(河南分公司党支部) |
| (四)万丰高科精品园项目(第一工程分公司党支部) | (八)正弘豫园一期项目(河南分公司党支部) |

二、创先争优“先锋岗”名单

- | | | | | |
|-----|-----|-----|-----|-----|
| 周振维 | 丰燕 | 郦栋 | 方奕康 | 骆利峰 |
| 俞国平 | 熊晓勤 | 邹欣 | 斯亦平 | 杜泉滨 |
| 房永庆 | 卢斌华 | 徐生龙 | 卢韬 | 杜江洪 |
| 戴国义 | 赵伟 | 戴鸿广 | 林青 | 何正范 |

温情·暖心

“工地送健康”切实保障民工健康与安全

近日气温变化频繁,是疾病多发季节,为了对一线民工以关爱,切实保障民工的健康与安全,提高农民工自我保健意识和能力,9月17日,广通劳务公司工会、医务室来到杭州中医院丁桥分院项目部对民工进行健康教育,并进行测量血压、心率等简单的体格检查。据悉,当天共为五十多名民工进行了检查,一位前来检查的农民工感慨:“现在真正关心我们一线民工的企业不多了,没想到公司能送健康送到我们工地来,是真的关心我们。”

(广通劳务 曾叶琼)



“只要人人都献出一点爱,世间将变成美好人间。”正如歌曲所颂,人间有真情,人间有真爱,近期,杭构·建工建材公司为职工及建中、曾小平发起捐款倡议。

建中,杭构·建工建材公司构件驾驶员,他的妻子在2014年下半年查出乳

一方有难 八方支援

腺癌,动了大手术,今年又病情加重,为了挽救她的生命,家人四处筹款,高额的手术费给这个本来就不宽裕的家庭带来了高压力,微薄的工资收入需要支撑巨额的手术费,加上家里有一个正上初中的儿子和两位老人要赡养,被生活压得喘不过气来。

曾小平,杭构·建工建材公司构件一线工作人员,近期他31岁的儿子在家中病故,面对突变的变故,儿媳远走他乡,丢下两个年幼的孙子,欠款、幼孙,家中仅靠他工资养活,压力之大。

杭构集团党委、工会了解这一情况后,与杭构·建工建材公司党总支和工会

联动,在按规定给予一定金额困难补助的同时,迅速行动起来,为建中、曾小平发起捐款倡议,兄弟单位积极响应,杭构集团所属建工建材公司、砼二分公司、建工砼公司、下沙基地、外加剂厂以及公司部室全体党员、团员及广大员工纷纷慷慨解囊,235名员工共筹得善款19690元,体现了杭构集团大家庭的温情和爱心。

众人拾柴火焰高,危难之时见真情。一颗颗爱心汇聚一股暖流,病魔无情,人间有爱,我们相信,只要人人献出一份爱,世界将变成美好的人间,而建中、曾小平也将度过难关!

(杭构集团 刘爱琴)

中秋祝福送至社区结对困难家庭

在中秋节来临之际,杭安公司党委副书记孙巍泉和党委副书记、工会主席孙莉莉于9月22日来到半道红社区唐海云老人家里,送去了月饼和慰问金,表达了公司的一片心意。看到老人硬朗的身体和乐观的精神,

孙书记非常欣慰。在询问了老人的身体状况及日常生活情况后,孙书记嘱托唐海云老人,一定要保重身体、健康快乐地生活,同时祝福老人中秋节快乐、幸福安康!

(杭安公司 简报记者)



岗位心得

谈谈：做决算的心得

工程决算是工程项目的最后一个环节,也是最重要的关键点,决算做的好与坏,对工程的赢利与否影响很大。该如何做好决算?造价人员又该做哪些准备呢?我就浅浅的谈谈我做决算的心得和体会。

1、要编好工程决算,编制者是至关重要的。

编制者应具有较高的业务素质。具体表现在首先能正确理解定额内容,准确套用定额项目,能对定额项目单价进行必要换算;能准确理解和运用合同条款对费用进行调整;

其次要及时掌握计价信息,(如补充定额、规定调整的计价文件等)并能吃透精神,准确运用。

第三,能深入了解和掌握工程现场情况,掌握各分部工程的构造做法及施工工艺,进行必要的签证和费用计算;

第四,应懂得必要的法律知识,能主动把握索赔起因,根据索赔程序,利用索赔技巧进行索赔;

第五,针对新材料、新工艺,能引用定额原理自行组价等。

2、签公平合同条款,为决算编制提供必要条件

决算编制在合同基础上进行,并以合同条文为理由和根据,所以决算结果常常取决于合同的完善程度和表达方式。从理论上讲,合同的订立应遵循公平原则,《合同法》规定显失公平的合同无效;然而在实际工程中,往往难以判断一份合同的公平程度(极端明显情况除外),由于建筑市场是买方市场,业主占主导地位,业主在起草招标文件时,经常提出一些苛刻的不公平的条款,使业主权利大,责任小,风险分配不合理,但从另一方面承包商自由报价,可以按风险程度调整价格,双方自由商签合同,这又是公平的。所以承包商为签订一份有利的合同应依据《合同法》、《建筑法》、《招标投标法》及《建设工程施工合同》(示范文本),仔细研究有关法律、政策、规定,特

别是关于合同范围、价款与支付、价款调整、工程变更、不可抗力、工期、保险、违约、索赔及争端解决等条款,必须在合同中明确当事人各方的权利和义务,以便为最后的决算提供合法的依据和基础。

另一方面,应注意在项目实施过程中,所签各种资料的合理性,以防利益损失。

3、全面收集相关资料,为决算编制提供充分依据

在建筑工程的实施过程中,对于工程决算相关的资料进行广泛收集十分必要,一方面它可保证决算编制内容的完备性,另一方面可保证决算审核工作的顺利进行,避免审核时产生过多疑问和矛盾。在作为项目部造价成本核算负责人,我经常跑现场,对施工过程中未签证的联系单、不齐全的图纸及会议纪要跟踪落实,收集结算资料,同时对竣工的项目再全面的实地巡查,复核是否还有变更联系单没有发出。

为此,我们应注意以下几方面资料

的收集。

(1)工程承包合同,它是决算编制的最根本最直接的依据,因为工程项目的承包范围、双方的权利义务、价款决算方式、风险分摊等由此决定,另外决算中哪些费用项目可以计入或调整、如何计算也都以此为依据。

(2)图纸及图纸会审记录,它是确定标底及合同价的依据之一。

(3)投标报价、合同价或原预算,它是实际做法发生变化或进行增减删项后调整有关费用的依据。

(4)变更通知单、工程停工报告、监理工程师指令等。

(5)施工组织设计、施工记录、原始票据、形象进度及现场照片等。

(6)有关定额、费用调整的文件规定。

(7)经审查批准的竣工图、工程竣工验收单、竣工报告等。

以上这些资料在工程项目管理中,分属于不同的管理部门和人员,从整个施工项目管理而言,项目部应统筹安排,合理分工,确保资料的完整,同时应及时提供给决算编制部门或人员,确保这些资料在决算中能发挥其应有的作用。

4、仔细分析,不漏项

决算编制中容易出现失误之一就是漏

项,漏项就意味着该得收益的损失。为了防止这一点,本人通过对决算工作的分析与总结,认为承包商应根据工程的具体实施情况考虑以下内容。

(1)由于政策性变化而引起的费用调整。如间接费率的变化、人工、材料补差的调整计算、人工工资标准、机械台班单价的变化等。

(2)投标时按常规计算,决算时需如调整的费用。如二次设计变更引起

的做法变更、材料材质变更等,甲供水电费的扣除等。

(3)设计变更、签证、监理指令等导致增加的费用(发包方主动提出的部分),这部分费用包括自身工作量的增加,及造成对其他工作的影响而增加的费用(也可作为索赔费用)。如楼层和建筑面积的局部增加,会导致脚手架和垂直运输费用的增加。

(4)施工索赔费用。是由发包方未履行合同义务,或发生了由发包方应承担的风险而导致承包商的损失。如发包方交付图纸技术资料、场地、道路等时间的延误,与勘探报告不符的地质情况,发生了恶劣的气候条件(洪水、战争、地震),业主推迟支付工程款,第三方的原因导致的承包商的损失(如设计、指定分

包),甲供材的缺陷,设计错误导致的施工损失等。

(5)合同规定的有关奖励费用;如提前竣工奖、赶工措施费、质量奖等。

(6)由于变更删项,导致原让利优惠部分的退还费用。

(7)签证导致的相关费用,如零星用工等。

在现行的招投标中,承包方为了在竞争中获胜,一般都要在正常算得的造价基础上给予了一定的优惠条件,而当业主变更导致工程量减少或部分删项时,决算中除扣除对应费用外应注意加上因原优惠而损失的费用。

5、正确处理公共关系,是搞好决算的重要手段

决算是多因素共同作用的结果。要搞好决算,承包商除充分考虑自身因素外,还应正确处理与其他相关单位及人员的关系,具体包括业主单位、监理、设计、造价咨询等单位。承包商应根据项目实施中确定的组织结构关系,同他们建立必要的经济合同关系,在工作中建立友好的协作关系,在各方面能相互配合、相互支持,在合同履行上诚实守信,树立良好的自身形象,从而来润滑各环节,为搞好决算创造一个良好的外部环境。(二分公司 张群群)

随着杭构集团总经理周永元宣布比赛开始,充满着火药味的竞赛拉开了序幕。竞赛分为必答题、抢答题、猜标识题以及风险题四部分。比赛现场异常激烈,12名选手充分运用自己掌握的知识和语言表达能力,密切配合,踊跃按下嘟嘟钮,竞相答题,将比赛一次次推向高潮,最终杭构·下沙基地参赛队以近乎100%的准确率摘得桂冠,杭构·砼二分公司荣获二等奖,杭构·建工砼公司、建工建材公司均获三等奖。与此同时,结合参赛选手现场的表现,由杭构集团比赛评委组统一投票,参赛选手胡培东、吴乔广、许国勇和邹磊四名驾驶员获得了“最佳选手奖”。结束了竞赛活动,杭州市建设工会主席王文贺就本次活动作了点评。他充分肯定了杭构集团举办本次活动的重要意义,对提升驾驶员安全行车意识有着较好的推动作用,对选手的精彩表现和比赛激烈而又和谐的氛围予以高度评价。

搅拌车驾驶员技术比武安全行车知识竞赛不仅仅是一次简单的竞赛,更是企业安全文明和谐智慧结晶。安全行车,人人有责。

(杭构集团 简报记者)

内训学校

杭构集团：开展急救技能知识培训

为普及急救知识,提升员工健康意识与自救互救水平,减少因意外伤害造成的损失,2015年9月15日下午,杭州市职业技能讲师团成员、杭州市第一人民医院国秀娣老师来到杭构·仁和基地,为杭构人带来了一堂生动的急救技能知识培训课。杭构集团各成员单位的负责人、安全员、工会干部、班组长及相关管理人员共40余人参加了此次培训。

在培训过程中,国老师将救护实例与救护理论结合,先后讲述了心肺复苏的标准程序和注意事项、日常生活常见的烧烫伤、溺水、触电、气管异物堵塞、煤气中毒、蛇咬伤、狗咬伤等突发意外的急救救护,并用人体模型给大家演示了如何对突发病人进行急救。在接下来的互动中,大家饶有兴趣地在老师的指导下进行了心肺复苏的实际操作练习。

尽管培训只有短短的2个小时,但是大家都受益匪浅,不仅增加了基本的急救常识,而且还明白了心肺复苏是与时间赛跑,“时间就是生命”,救助要以科学的方式进行。

培训最后,大家对国老师的传授表示感谢,并纷纷表示在今后的工作与生活中将救护的知识和理念传播,让更多的人掌握急救知识与恰当的救助能力。

(杭构集团 孙政平)

杭构集团：开展2015年度搅拌车驾驶员技术比武安全行车知识竞赛



为了进一步提升驾驶员安全行车的理论知识水平,增强安全文明行车意识,9月18日,杭构集团于锦麟宾馆五楼阳光厅开展了一场别开生面的搅拌车驾驶员技术比武安全行车知识竞赛。杭州市建设工会主席王文贺、副主任何争妍、干事蒋越峰应邀出席了本次竞赛活动,杭构集团总经理周永元、党委书记、工会主席王红霞等领导悉数到场观看了比赛。

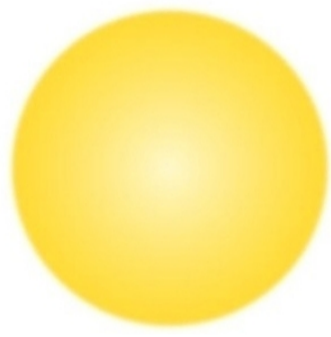
本次知识竞赛活动根据杭构集团2015年度搅拌车驾驶员技术比武工作的整体安排和公司第二个百日安全生产活动要求,由杭构集团安全生产委员会、工会委员会联合举办。本次竞赛活动是以《中华人民共和国道路交通安全法》等交通安全法律法规和本公司有关搅拌车安全操作、设备保养规程、《员工手册》

等规章制度为主要内容,结合本年度驾驶员技术比武应知内容进行,由杭构集团所属4家成员单位各择优选拔3名驾驶员组队参加,并另各派5名驾驶员组成啦啦队观摩互动。

随着杭构集团总经理周永元宣布比赛开始,充满着火药味的竞赛拉开了序幕。竞赛分为必答题、抢答题、猜标识题以及风险题四部分。比赛现场异常激烈,12名选手充分运用自己掌握的知识和语言表达能力,密切配合,踊跃按下嘟嘟钮,竞相答题,将比赛一次次推向高潮,最终杭构·下沙基地参赛队以近乎100%的准确率摘得桂冠,杭构·砼二分公司荣获二等奖,杭构·建工砼公司、建工建材公司均获三等奖。与此同时,结合参赛选手现场的表现,由杭构集团比赛评委组统一投票,参赛选手胡培东、吴乔广、许国勇和邹磊四名驾驶员获得了“最佳选手奖”。结束了竞赛活动,杭州市建设工会主席王文贺就本次活动作了点评。他充分肯定了杭构集团举办本次活动的重要意义,对提升驾驶员安全行车意识有着较好的推动作用,对选手的精彩表现和比赛激烈而又和谐的氛围予以高度评价。

搅拌车驾驶员技术比武安全行车知识竞赛不仅仅是一次简单的竞赛,更是企业安全文明和谐智慧结晶。安全行车,人人有责。

(杭构集团 简报记者)



月满中秋情意长

中秋,是个花好月圆人团圆的日子。每逢佳节,孤身的人总会突显得更为寂寞。为成就更多美满姻缘,给广大单身男女搭建一个平等、友好、真诚交往的平台,集团与杭州口腔医院城西分院再次延续着往年传统,组织两单位单身青年中秋联谊活动。

9月23日清晨,天空虽飘着雨,却浇不灭全体集训人员满怀期待的心情。伴随着欢声笑语,大巴上来了目的地——海皇星拓展基地。到达集训地后,教官们军事化的严格要求及训练,使得全体集训人员由刚开始的松散迅速调整到有序、严谨、高度集中的状态。

期间,伙伴们参与体验了破冰仪式、挑战五分钟、毕业墙等项目。在面对重重困难的考验下,大家相互协作作战,圆满完成各项考验,正如此次拓展的主题“放飞梦想,相聚知行,闻道力行,突破自我”。在这一系列挑战中,集训人员不仅增强了责任感与归属感,更是通过团队协作的方式打破了单身男女初次见面的尴尬。此次户外开展的联谊活动,不仅给单身青年们的相识牵线,更是通过携手共进的形式,拉近了他们彼此心的距离。

经过一天的熟稔,中秋晚宴欢声笑语不断,其乐融融的场景衬托出了中秋团圆的节日气氛。通过“传情卡”“匿名票选”,荣获最受欢迎的“男神”“女神”分别获得了精美礼物。晚宴上最激动人心的一幕出现了,被爱神之箭击中的男嘉宾大胆上台表白,集团小伙子真挚动人的语言打动了口腔医院的女生,两人的一个拥抱让一切尽在不言中。在座的各位都被这份爱情所感动,公司表示双方若能成功走入婚姻的殿堂,旅游基金将提高至一万元。在见证甜蜜的爱情诞生后,集团公司领导与青年员工们共聚一堂,共享晚宴,举杯欢庆中秋节的到来!

集团的单身男青年感叹道,平时在项目上工作,普遍接触的异性较少,能通过这样的活动结识新的朋友也是一种不错方式。当问到是否有心仪的姑娘时,大咧咧的阳光少年也露出了羞涩的一面,腼腆地一笑表示已经私下互加了微信。

虽然只是短短几个小时活动,但缘分已悄然开始,望有情人终成眷属!同时也祝愿各位员工阖家欢乐!

(综合办 赵文琪)



道德讲堂

迎中秋 忆历史 庆胜利

——杭构集团参观“抗日战争”细菌战纪念馆

金秋9月,在“中国人民抗日战争暨世界反法西斯战争胜利70周年”纪念到来之际,杭构集团团委特在中秋举办了“迎中秋·忆历史·庆胜利”团员青年主题活动,31名团员青年参与了此次活动。

9月11日一大早,杭构集团31名团员青年,开始踏上衢州“抗日战争”细菌战纪念馆之旅,缅怀历史。“抗日战争”细菌战纪念馆以侵华日军对衢实施细菌战罪行为主题,以抗日战争时期衢州军民奋勇反抗为主线,设纪念馆和展览区两部分,通过大量珍贵的历史图片和文物、场景还原、3D影院等多种展示陈列手段,全面展示了日军在衢州实施细菌战中犯下的滔天罪行及造成的严重灾难。

在纪念馆里待久了,会觉得有些压抑,因为这里有着太多关于衢州细菌战惨痛记忆的浮光掠影。据统计,细菌战造成了衢州5万多人遇难,30万人受伤(染病)。在全省甚至全国各地,衢州也是细菌战受灾最严重的地区之一。带着沉重的心情,结束了一天的衢州“抗日战争”细菌战纪念馆之旅。

“铭于心,记于史,强于行。为国家,或仅为自己,我们都要站在历史的厚度上,成为更好的中国人。纪念、共勉、奋进!”这是纪念馆留言本上的一段话。看着一幕幕悲剧,只能祈祷,接下来的日子里,能够一直和平下去,不要再有战争,因为,战争,真的会让人心痛。(杭构集团 简报记者)



参观纪念馆感悟一:

勿忘历史 勿忘伤痛

位于衢州市区的罗汉井,是一口方形的古井,矮矮的井栏,石砌的井口,里面的井水清澈可见。很少有人会想到,这口简陋的古井,却是日军细菌战的最好历史见证。

1940年10月4日,一架日机在当时的衢县多个居民区撒下大批麦粒、黄豆、粟米、麦麸、碎布、棉花、跳蚤及宣传单,一个星期后,街上陆续发现了死鼠,接着很多居民突患急症死亡。如今,周边的建筑已几经拆建,只有这口古井依然保持着原样,无声地诉说着一个事实:这是日机最早在衢州撒下含菌物品的地点。

在抗战胜利70周年之际,我们来到细菌战纪念馆。看上去,这是一座很常见的徽式建筑:白墙黛瓦,坐北朝南,中间一个不大的庭院。但走进之后,人却感到阵阵寒意,里面隐藏着太多沉淀在历史深处的悲惨故事。进入展览馆,整个人立马变得肃穆起来,展览馆里陈放的每一件东西,每一张图片,每一段文字都揭露了日军当时为这个小城里留下的悲惨历史。

我看见了许多外国友人帮助我们,提供很多有关细菌战的证据、资料和图片,说明正义必胜。我看见了许多外国友人帮助我们,提供很多有关细菌战的证据、资料和图片,说明正义必胜。我看见了许多外国友人帮助我们,提供很多有关细菌战的证据、资料和图片,说明正义必胜。

我看见了许多外国友人帮助我们,提供很多有关细菌战的证据、资料和图片,说明正义必胜。

我看见了许多外国友人帮助我们,提供很多有关细菌战的证据、资料和图片,说明正义必胜。

我看见了许多外国友人帮助我们,提供很多有关细菌战的证据、资料和图片,说明正义必胜。

还原了一个个活生生的历史。

在展览厅观看纪录片的我们都沉默了:历史虽然可能被尘封,但一旦打开,那历史的伤口依然露出血痕,至今尚未愈合。在这一个个名字的背后,藏着多少悲惨往事,多少人的哀号,多少人的泪水,多少人的悲愤。据统计,仅在衢州地区,鼠疫菌、炭疽病毒造成30多万人感染,超过5万人死亡。

走出展览馆,外面大家忙碌的身影和幸福的笑容冲淡了展览馆凝重的心情,我们绝不能忘记历史,忘记那份刻骨铭心的伤痛,但我们更要从历史中汲取教训和力量,共同创造更加美好的未来。

(杭构集团 杨科合)

参观纪念馆感悟二:

珍爱生命 爱好和平

“愿我民众勿忘战争之罪恶,珍惜和平之宝贵”——碑记中的这句话令我深思。今年正好是抗战胜利70周年,我们要记历史,不忘过去,珍爱生命,爱好和平,开创未来,为实现中华民族伟大复兴的中国梦而努力奋斗。

愿我民众勿忘战争之罪恶,珍惜和平之宝贵。愿我民众勿忘战争之罪恶,珍惜和平之宝贵。愿我民众勿忘战争之罪恶,珍惜和平之宝贵。

(杭构集团 高燕)

中秋相约茶人村

中秋节将至,美丽的杭州到处丹桂飘香,空气里弥漫着甜蜜的味道,心情顿时会愉悦起来。9月22日,杭安公司组织外地户籍的青年员工召开了中秋联谊会,大家暂时放下手头的工作相聚在龙井路的茶人村,享受大自然的宁静与亲切。来自机关、分公司、项目部的50多名青年员工参加了本次活动。公司领导非常关注青年员工的成长,与大家面对面的交流与谈心。

走进茶人村,沿着弯弯的小路拾级而上,来到开阔的平地,小树将其分成了大小不一的区域,形成了或大或小的包厢,非常富有情调。大家围坐在一起,品尝着纯正的茶香,欣赏着四周碧绿的茶园,聆听小桥流水的声音,沉醉于阵阵扑鼻的桂花香。由于工作性质的原因,他们平时沟通交流较少,难得一聚,所以大家见面后相谈甚欢,围绕着自己的近期工作、学习、生活等情况进行了座谈,彼此交流经验,取长补短。谈论工作之余,大家三五成群休闲打牌,悠然聊天,伴着秋风和花香,十分惬意。

晚宴开始前,党委副书记孙敬泉举起酒杯,祝福大家中秋节快乐,工作顺利,生活美满,鼓舞大家团结协作,凝心聚力,为公司的美好明天而共同努力。顿时全场的气氛逐渐热烈起来,每个人脸上露出了由衷的笑容,场景温馨而难忘。

“每逢佳节倍思亲”,中秋是一个团圆的节日,但是大家因为工作不能与远方的家人团聚,公司领导陪大家共同过节赏月,以“大团圆”的方式庆祝节日,缓解了他们的思乡之情,让青年员工感受到了家的温暖。

(杭安公司 简报记者)



仲秋·念故

月是故乡明,人是故乡亲。乡愁不曾休,疑是故人来。因为想起故乡的袅袅炊烟,便有了“驱马傍江行,乡愁步步生”的思乡意。因为想起故人的音容笑貌,便有了“独立小楼风满袖,平林新月人归后”的念亲情。远离家乡的人,只能在夜深人静的那一刻,把乡愁一半沉淀在记忆里,一半零落在梦里。四季辗转中,异乡偶拾的乡音,暖了游子心中的薄凉,睡梦里,思乡情绪放肆地穿越着山重水复,山长水阔的距离,不经意地成全着心中牵念,这般的思乡,不是乡愁,胜似乡愁。一行一行往事,被大雁写上天空。一夜一夜思念,被月色倾泻在窗外。又快到中秋了,每逢佳节,就算遍地插满茱萸,你,是再也不会回来了,我知道。回首往事,只好将温婉的心事,变成岁月间的书签,每每念及,让一下就可以打开的关于你的记忆,变成文字倾泻在指尖,温润着孤独的心扉。中秋的夜晚,看着月光,俊美雅洁,委婉动人。哦,就是这样的夜晚,就是这样的时刻,想起你来,婉婉转转,悠然在心头流转,还是一样的别致,一样的沉醉。

(广通劳务 曹叶琼)